पुनर्वास नगरपालिकाको

आर्थिक ऐन, २०७६

सभाबाट स्वीकृत मितिः	२०७६।०३।२५

पुनर्वास नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

पुनर्वास,कञ्चनपुर

सुदुरपश्चिम प्रदेश,नेपाल

२०७३

पुनर्वास नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको आर्थिक ऐन,२०७६

पुनर्वास नगर कार्यपालीकाको अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको बिधेयक

कार्यपालिकाबाट पारित मितिः-२०७६/०३/०८

प्रस्तावनाः

पुनर्वास नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष **२०७६/०७७** को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम पुनर्वास नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७६ ” रहेको छ ।

(२) यो ऐन **२०७६**साल श्रावण १ गते देखि **पुनर्वास** नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पति करः** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर वहाल करः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय करः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन करः**नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा , सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन करः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तरप्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ । ,

९. **मनोरन्जन करः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।तरप्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा , सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्कः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. **पार्किङ शुल्कः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङ्ग शुल्कः** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **पर्यटन शुल्कः**नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुवाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तरप्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा , व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५. **कर छुटः** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसुचीहरू

अनुसुची१-

(दफा २ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने सम्पत्ती कर/भुमिकर(मालपोत)

यस सम्बन्धि व्यवस्था नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

२१.नगरपालिका क्षेत्र भित्र सम्पत्तिकर/भूमिकर(मालपोत) निम्न दर रेट अनुसार वार्षिक कर लिने ।

क.सं.	विवरण	प्रस्तावित सम्पत्ति (मालपोत) कर	न्यूनतम सीमा
१	रु. १ देखि २ लाख सम्म	३०।००	३० देखि २००
२	रु. २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५०।००	
३	रु. ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	८०।००	
४	रु. ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००।००	
५	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१३०।००	
६	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०।००	
७	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१८०।००	
८	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०।००	
९	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००।००	
१०	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०।००	२५० देखि ४००
११	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००।००	
१२	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०।००	
१३	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०।००	
१४	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००।००	
१५	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००।००	५०० देखि १०००
१६	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०।००	

१७	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०।००	
१८	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००।००	
१९	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००।००	
२०	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००।००	१२०० देखि ३०००
२१	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००।००	
२२	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००।००	
२३	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००।००	
२४	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००।००	
२५	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००।००	३५०० देखि १००००
२६	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००।००	
२७	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००।००	
२८	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००।००	
२९	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००।००	
३०	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००।००	१२००० देखि २००००
३१	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००।००	
३२	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००।००	
३३	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५०००।००	२५००० देखि ६००००
३४	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	४००००।००	
३५	रु. ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५००००।००	
३६	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६००००।००	
३७	रु.५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि २ रुपैया प्रति हजारका दरले एकिकृत सम्पत्ति कर लाग्ने		

जमिन सम्बन्धि मूल्यांकन

क्र.सं.	जमिन सम्बन्धी विवरण	प्रति विघा मूल्य
१.	राष्ट्रिय आवास कम्पनीले प्लानिङ्ग गरेको IBRDक्षेत्रका क वर्गका घडेरी प्रति बिघा	२,००,००,०००।
२.	राष्ट्रिय आवास कम्पनीले प्लानिङ्ग गरेको IBRD क्षेत्रका ख वर्गका घडेरी प्रति बिघा	१,६०,००,०००।
३.	प्रतिभा नगर बजार क्षेत्र र बजार क्षेत्रसंग जोडिएका घडेरी प्रति बिघा	१,३०,००,०००।
४.	परासन, त्रिभूवनवस्ती, IBRD, बेलौरी, धनगढी रुटमा पर्ने घडेरी प्रति बिघा	१,१०,००,०००।
५.	कालोपत्रे सडकले छोएको जमिन प्रति बिघा (घडेरी योग्य)	४०,००,०००।
६.	कालोपत्रे सडकले छोएको जमिन प्रति बिघा (खेती योग्य)	३०,००,०००।
७.	ग्रावेल सडकले छोएको जमिन प्रति बिघा	१५,००,०००।
८.	कच्ची सडकले छोएको जमिन प्रति बिघा	१२,००,०००।
९.	सडकले नछोएको जमिन प्रति बिघा	७,००,०००।
१०.	सडकले छोएको/नछोएको जमिन प्रति बिघा (वोर्डर संग जोडिएको, बगर, खेती अयोग्य)	५,००,०००।

भौतिक संरचना सम्बन्धि मूल्यांकन

क्र.सं.	घर भवन सम्बन्धि विवरण	प्रति वर्ग फिट मूल्य
१	आर.सि.सि.भवन प्रति वर्ग फिट	८००।

२	आर.बि.सि.भवन प्रति वर्ग फिट	७००।
३	पक्की गारो टिन छानो प्रति वर्ग फिट	६००।
४	कच्ची गारो टिन छानो प्रति वर्ग फिट	४००।
५	कच्ची भवन टायल खप्टा छानो प्रति वर्ग फिट	२००।
६	कच्ची भवन फूसको छानो प्रति वर्ग फिट	१००।

एकीकृत सम्पत्ति करका सम्बन्धमा आर्थिक वर्षको असोज मसान्तसम्म बूझाएमा १० (दश) प्रतिशत छुट,कार्तिक देखि जेठ मसान्त सम्म वुझाएमा छुट नपाईने र आर्थिक वर्षको असार १ गते देखि मसान्तसम्म १० प्रतिशत जरिवाना र वषै नाघी वक्यौता रहन गएमा सबै रकममा पहिलो वर्षको वक्यौतामा वीस प्रतिशत, दोस्रो वर्ष तीस प्रतिशत, तेस्रो वर्ष चालिस प्रतिशत, चौथो वर्ष पचास प्रतिशत, पांचौ वर्ष साठी प्रतिशत र सो भन्दा माथि सत्तरी प्रतिशत विलम्ब शुल्क लाग्नेछ ।

(२२) यस पूनर्वास नगरपालिकाको स्वामित्वमा टाउन बजार र IBRD बजारमा रहेका सटरको भाडा दर चालु आ.व.२०७६।०७७ देखि निम्न दरमा कायम गर्न पेश गरियो ।

(क) साविक त्रिभुवनवस्ती गा.वि.स.टावन बजार प्रति सटर सिगंलको......................रु.१,५००।

(ख) साविक त्रिभुवनवस्ती गा.वि.स.टावन बजार सटर र पछाडी जोडिएको कोठाको ..रु.२,५००।

(ग) IBRDबजार सिंगल सटरको..रु.२,०००।

(घ) IBRDबजार डबल सटरको..रु.२,३००।

पुनश्चः माथि उल्लेख हुन छुट भएको शिर्षकहरुमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिश वमोजिम कर निर्धारण गरी लगाईने छ ।

अनुसुची- २

(दफा ३ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने मालपोत कर

....

अनुसुची३-

(दफा ४ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने घर वहाल कर

	वहाल कर	
	घर वहाल कर (प्रति एक सय को बार्षिक)	
	जग्गा वहाल कर (प्रति एक सय को बार्षिक)	
	कृषि प्रयोजन	०.७५ प्रतिशत
	व्यापारिक प्रयोजन	१.५ प्रतिशत
	यस पुनर्वास न.पा.अन्तर्गतका साविकका गा.वि.स.हरुका हल प्रयोग गरे वापत	
	(क) सरकारी कार्यालय प्रतिदिन	५००।-
	(ख) राष्ट्रिय संघसंस्था	७००।-
	(ग) अन्तर्राष्ट्रिय संघसंस्था	१०००।-
	(घ) मल्टीमिडिया प्रयोग गरेमा प्रति इक्यूपमेन्ट	७००।-
	ङ टोटल स्टेसन प्रति दिन	३०००।-
	ङ राजनितिक दल तथा भातृ संगठन (	५००।-
	च) नगरपालिका हल प्रयोग गरेवापत (नगर क्षेत्र भित्र)	१५००।-
	छ) नगरपालिका हल प्रयोग गरेवापत (नगर क्षेत्र बाहिर)	२५००।-

अनुसुची४-

(दफा ५संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने व्यवसाय कर:

	वार्षिक व्यवसाय कर	

	(क) होटल तथा लज तर्फ (वार्षिक)	
	होटल दुई तले र सो भन्दा माथि आवासीय	२५००।-
	होटल एक तले	१५००।-
	मिठाई पसल	१०००।-
	चिया तथा कफी	५००।-
	होटल तथा नास्ता पसल बिर्को खोली मदिरा बिक्री ग्रामिण क्षेत्र	१५००।-
	होटल तथा नास्ता पसल बिर्को खोली मदिरा बिक्री शहरी क्षेत्र	२०००।-
	(ख)माछा, मासु पसल (वार्षिक)	
	खसीको कटिङ्ग मासु पसल	१०००।-
	माछा कटिङ्ग मासु पसल	५००।-
	बंगुरको कटिङ्ग मासु पसल	१०००।-
	कुखुरा कटिङ्ग मासु पसल पक्की कोठा	१०००।-
	कुखुरा कटिङ्ग मासु पसल फडमा	५००।-
	माछा खसि बोका कुखुरा कटिङ पसल	१५००।-
	(ग) सागसब्जी तथा फलफुल पसल (वार्षिक)	
	सानो खोका छाप्रा पसल	५००।-
	ठुलो पक्की पसल	१०००।-
	(घ) स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक (वार्षिक)	
	औषधि बिक्री पसल थोक बिक्रेता	३५००।-
	औषधि बिक्री पसल खुद्रा बिक्रेता	२०००।-
	एक्सरे पसल	१०००।-
	चश्मा पसल	७५०।-
	दांत बनाउने निकाल्ने हाल्ने पसल तथा दन्त चिकित्सालय	२०००।-
	एग्रोभेट र पशुपंक्षी औषधी	१०००।-
	आयुर्वेदिक औषधि तर्फ (वार्षिक)	१०००।-
	चिकित्सक	८००।-
	पशु चिकित्सक	८००।-
	नर्सिङ्ग होम तथा पोलिक्लिनिक संचालन	५०००।-
	फिजियोथेरापी व्यवसाय संचालन	१०००।-
	ल्याब परीक्षण सेवा संचालन	१०००।-
	अल्ट्रासाउन्ड एक्सरे सेवा संचालन	२०००।-
	(ङ) अन्य व्यवसाय कर	
	सिलाई पसल २ मेसिन सम्म	३००।-
	सिलाई पसल २ मेसिन ५ मसिन सम्म	६००।-
	सिलाई पसल ५ मेसिन भन्दा माथी	१०००।-
	सर्टिङ्ग सुटिङ्ग पसल सिलाई पसल	१०००।-
	सिलाई मेशिन मर्मत गर्ने पसल	५००।-
	अटो ई/ बस मोटर पार्ट बिक्रि पसल	३५००।-
	बस, जीप तथा ट्रेक्टर मर्मत	२०००।-
	मोटरसाइकल मर्मत तथा पार्टस् बिक्रि	१०००।-
	किराना पसल ठुलो	२०००।-
	किराना पसल अलि मझौला	१५००।-
	सानो किराना पसल	१०००।-
	खोका किराना पसल	५००।-
	छाला जुत्ता चप्पल बिक्रि गर्ने पसल	१,०००।-
	कस्मेटिक श्रृगांर सामान पसल ठुलो	१२००।-
	कस्मेटिक श्रृगांर समान पसल सानो	८००।-
	गिफ्ट तथा उपहार सामाग्री विक्री पसल	८००।-
	सटरिङ्ग सेवा व्यवसाय	३०००।-
	विद्युत सामग्री तथा मोटर बिक्री पसल	२०००।-
	खानेपानी धारा लगायत अन्य पसल बिक्री पसल	१०००।-
	पेन्ट बिक्री पसल (डिलर)	१५००।-
	भाडा वर्तन तथा अन्य समान बिक्री पसल	२०००।-
	टेलिभिजन, फ्रिज र कम्प्युटर बिक्री पसल	२५००।-

	डिस लाईनको केबुल व्यवसाय	५०००।-
	मलखाद बिउ बिजन बिक्री पसल	१०००।-
	खराद मसिन, ग्यांस मसिन र ब्याट्री चार्ज पसल	२०००।-
	पान बिडी पसल	५००।-
	हजाम २ सिट भन्दा बढी	१०००।-
	हजाम २ सिट भन्दा कम	८००।-
	ब्युटी पार्लर	१०००।-
	ब्यूटी पार्लर तथा प्रशिक्षण केन्द्र	१५०० ।-
	साईन बोर्ड पेन्टिङ्ग पसल	१०००।-
	फ्लेक्स प्रिन्ट पसल	१५००।-
	घर जग्गा बिक्री केन्द्र	५०००।-
	कुटानी पिसानी पेलानी व्यवसाय	२०००।-
	चिउरा मिल तथा भुजा मिल	१०००।-
	पशुपंक्षी दानाको सप्लायर्स	१०००।-
	दाना उद्योग	१०००।-
	डिस होम डिलर	२०००।-
	एफ.एम.रेडियो व्यवसाय	२०००।-
	सुर्तिजन्य व्यवसाय	१५००।-
	धर्मकांटा व्यवसाय	१०००।-
	डेरीका सामान बिक्री गर्ने पसल	१,०००।-
	टेलीफोन प्रति टावर	५०००।-
	इन्टरनेट व्यवसाय संचालन	२०००।-
	(च) बजारमा खरीद बिक्री पसल	
	कांटा राखी गोदाम गर्ने ठूलो	४०००।-
	कांटा राखी गोदाम गर्ने सानो	३०००।-
	फुटकर खाद्यान्न खरिद बिक्री पसल	२०००।-
	(छ) एजेन्सी तथा थोक बिक्री पसल (वार्षिक) व्यापारिक वस्तु	
	पम्पीङ्गसेट, जेनरेटर प्रति डिलर	२५००।-
	चुरोट, बिडी जस्ता धुम्रपान एजेन्सीमा	३०००।-
	बिस्कुट एजेन्सीमा	१०००।-
	साबुन एजेन्सी	१०००।-
	टायर एजेन्सी	१५००।-
	चाउचाउ एजेन्सीमा	१५००।-
	प्लास्टिक भाडा आदिको एजेन्सीमा	१५००।-
	कोल्ड ड्रिङ्स कोक तथा पेप्सी डिलर	२०००।-
	अन्य एजेन्सी प्रति थप	५००।-
	स्वदेशी विदेशी कपडा तथा अन्य सामानको थोक विक्रेता पसल	२०००।-
	स्वदेशी विदेशी तयारी कपडा पसल	१०००।-
	फेन्सी तयारी सामान कपडा श्रृङ्गारको सानो पसल	१०००।-
	कपडा रेडिमेट इलेक्ट्रोनिक फैन्सी समान पसल	१२००।-
	कपडा पसल (थान)	१०००।-
	साइकल विक्री पसल	१०००।-
	मोटर साइकल बिक्री एजेन्सी	४०००।-
	मोटर साइकल पार्ट विक्री तथा मर्मत	१५००।-
	ट्रयाक्टर बिक्री एजेन्सी	६०००।-
	नाप तौल ढक तराजु	८००।-
	कृषि कार्यको लागि सानो पावर टेलर एजेन्सी	१०००।-
	उच्च स्तरीय मदिरा डिलर	७०००।-
	निम्न स्तरीय मदिरा डिलर	५०००।-
	प्रति एजेन्सी मदिरा डिलर थप	२०००।-
	ग्यास सिलिण्डर विक्रेता पसल	२०००।-

	टि.भि.तथा फ्रिज समेतको डिलर पसल	१५००।-
	रेडियो डिलर	१,०००।-
	व्याट्रि डिलर पसल	१,०००।-
	विभिन्न सामान सप्लायर्स	१०००।-
	कम्प्यूटर तथा फोटोकपी मेशीन तथा सामान विक्रि पसल	२०००।-
	डविङ, फोटोकपी पसल	५००।-
	साइकल विक्री तथा पार्ट पुर्जा	१,०००।-
	ज्यासल वा आरन राखि कास, तामा, पित्तलको भाडा बनाई व्यवसाय गर्ने	१०००।-
	(ज) मट्टीतेल, पेट्रोल, डिजल पम्प तर्फ (वार्षिक)	
	पेट्रोल र डिजल पम्प संयुक्त	४०००।-
	डिजल पम्प	२०००।-
	मट्टी तेल पम्प	१०००।-
	(झ) साईकल, मोटर साइकल, टि.भी.डेक, रेडियो तथा घडी मर्मत पसल (वार्षिक)	
	साइकल मर्मत मात्र	५००।-
	मोटर साईकल मर्मत	१५००।-
	टि.भी..डेक, रेडियो तथा घडी बिक्रि मर्मत पसल	१०००।-
	टि.भी.डेक, रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	५००।-
	रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	५००।-
	इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरु बिक्री पसल	२०००।-
	इलेक्ट्रोनिक्स र इलेक्ट्रीकल सामान मर्मत पसल	५००।-
	टर्च, छाता, सिलाई मसिन र अन्य मर्मत पसल	५००।-
	विद्युत सामग्री मोटर पंखा मर्मत पसल	१२००।-
	(ञ) उद्योग, कारखाना तथा विक्री कक्ष समेत (वार्षिक)	
	चिनी उद्योग तथा मिल	१०००००।-
	ईटा भट्टा चिम्नी	२००००।-
	टायल भट्टा उद्योग	३०००।-
	उखु क्रेसर उद्योग	५०००।-
	स : मिल आरा मिल	१५०००।-
	सेलर मिल ठुलो	४०००।-
	सेलर मिल मझौला	३०००।-
	सेलर मिल सानो	१५००।-
	पाउरोटी पापड बनाउने उद्योग	१०००।-
	स्टील फर्निचर उद्योग र विक्री कक्ष	२५००।-
	काठ फर्निचर उद्योग र विक्री कक्ष	३०००।-
	अगरबत्ती तथा मैन बत्ती उद्योग	५००।-
	ह्याचरी उद्योग तथा सो संग सम्बन्धित विक्रि कक्ष	२०००।-
	बरफ उद्योग तथा आइसक्रिम उद्योग	१५००।-
	ह्यूमपाईप पिलर, विद्युत पोल बनाउने उद्योग	५,०००।-
	RCC रिङ, गमला, ब्लक, खुट्टा बनाउने	२०००।-
	प्लाइउडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने	५,०००।-
	चाउमिन उद्योग	२०००।-
	चक्लेट, टफी उद्योग	५००।-
	नमकिन, दालमोठ बनाउने	७००।-
	ग्रील, सटर बनाउने उद्योग	३५००।-
	सिरक, डसना बनाउने तथा बिक्री पसल	१५००।-
	गारमेन्ट उद्योग	१५००।-
	सुन चांदी गहना बनाउने तथा बिक्री पसल (ठुलो)	३०००।-
	सुन चांदी गहना बनाउने तथा बिक्री पसल (ठुलो)	१५००।-
	(ट) फोटो स्टुडियो, कलरल्याब, कम्प्यूटर इन्स्च्यूट, मोबाईल जस्ता व्यवसाय (वार्षिक)	
	कलरल्याब	१५००।-
	फोटोस्टुडियो	७००।-
	भिडियो क्यामरा व्यवसाय	१०००।-
	फोटोकपी, लेमिनेशन गर्ने तथा मर्मत पसल	७००।-
	टेन्ट हाउस	१५००।-

	वेन्डवाजा पसल	१५००।-
	डि.जे. साउन्ड	२०००।-
	छापाखाना स्टेशनरी	२०००।-
	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	१५००।-
	ट्रान्सपोर्ट कम्पनी व्यवसाय	३०००।-
	भिडियो सि.डि.पसल	५००।-
	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल क श्रेणी	३०००।-
	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल ख श्रेणी	२५००।-
	मार्वल र टायल पसल	२०००।-
	सिसा, प्लाइउड, सनमाईका जन्य पसल	२०००।-
	खेलौना सजावट पसल	७००।-
	इन्जिनियरिङ्ग तथा परामर्श कन्सल्टेन्सी सेवा	५०००।-
	पेटिङ्ग आर्ट पसल	१०००।-
	गाई, भैसी पालन व्यवसाय	१०००।-
	बंगुर पालन ब्यबसाय	१२००।-
	कुखुरा पालन व्यवसाय	७००। -
	माछा पालन व्यवसाय	
	न्यूनतम ५ कट्ठा सम्म पोखरी भएको	७००।-
	५ कट्ठा भन्दा माथी पोखरी भएको प्रति कट्ठा थप	३०।-
	मौरी पालन व्यवसाय	५००।-
	बाखा पालन व्यवसाय	५००।-
	दुध दहि घ्यू पनिर विक्री गर्ने तथा डेरी संचालन	१०००।-
	बसको टिकट बुकिङ्ग काउण्टर	२०००।-
	पुल हाउस व्यवसाय	२०००।-
	(ठ) मोवाइल विक्रि तथा मर्मत पसल र सिमकार्ड विक्रि पसल	
	रिचार्ज र सिम कार्ड विक्री पसल	५००।-
	मोवाइल विक्री तथा मर्मत पसल (ठूलो)	२५००।-
	मोवाइल विक्री तथा मर्मत पसल (सानो)	१०००।-
	(ड) निजी क्षेत्रका अध्ययन संस्थाहरु (बोर्डिङ्ग स्कुल तर्फ)	
	क. पूर्व प्रा.वि.(पि.जी.) तह सम्मका	२०००।-
	ख. आधारभूत तह सम्मका	३०००।-
	ग. मा.वि.सम्मका	५०००।-
	ङ कम्प्युटर ईन्सिच्युट	२०००।-
	च. कोचिङ्ग टयुसन सेन्टर	१५००।-
	सवारी चालक तालिम सेन्टर (ड्राइभिङ्ग इन्स्च्यूट)	२०००।-
	विदेशी भाषा प्रशिक्षण केन्द्र र ट्यूशन	३०००।-
	छ. व्यवसायिक तथा प्राविधिक शिक्षालय	३०००।-
	होटल ट्रेनिङ्ग सेन्टर	२०००।-
	(ड) बित्तिय सेवा (वार्षिक)(नबिकरण शुल्क समेत)	
	बाणिज्य बैंक शाखा कार्यालय	७०००।-
	विकास बैंक तर्फ	५०००।-
	सहकारी बैक संस्था	१०००।-
	बीमा कम्पनी	४०००।-
	मुद्रा सटही काउन्टर, आई.एम.ई.तथा रेमिट सेन्टर	२०००।-

अनुसुची५-
(दफा ६संग सम्बन्धित)

....

अनुसुची६-
(दफा ७ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने सवारी कर:

१.विदेशी सवारी साधनहरुको करका दरहरु

सि.न.	विवरण	रकम (मू.अ.कर) समेत
१.	मोटरसाइकल, स्कुटर	
२.	ई रिक्शा, टेम्पु (तीन पांग्रे), टांगा, लोड रिक्सा आदि	
३.	मोटर, कार, जीप, माइक्रो जीप आदि	
४.	टेक्ट्र, टेक्ट्र (ट्राली) दुई पैंया सहित	
५.	टेक्ट्र (ट्राली) चार पैंया सहित	
६.	बस, ट्रक, लहरी, माइक्रो बस आदि	
७.	डोजर, क्रेन, लोडर आदि हेवी इक्यूपमेण्ट	

२. पटके सवारी कर

सि.न.	विवरण	रातो प्लेट	पहेंलो प्लेट	कालो प्लेट
१.	ई रिक्शा आदि	१०।-	-	१०।-
२.	टेम्पु (तीन पांग्रे) आदि	१५।	-	१५।-
३.	भाडाका जीप,माइक्रो जिप आदि	२०।-	-	२०।-
४.	भाडामा चल्ने टेक्ट्र चार पैंया(ट्राली)	२५।-	-	२५।-
५.	भाडामा चल्ने टेक्ट्र दुई पैंया(ट्राली)	२०।-	-	२०।-
६.	बस, ट्रक, लहरी,माइक्रो बस आदि	५०।-	-	५०।-
७.	डोजर, क्रेन, लोडर आदि हेवी इक्यूपमेण्ट	१००।-	-	१००।

३. बार्षिक सवारी कर वा दर्ता कर

क्र.सं.	सवारी साधन	वार्षिक वा दर्ता कर रु.
१	ई रिक्शा, टेम्प(अनूमति,दर्ता,नविकरण)	१५००।-
२	जीप,कार सो सरहका साधन	१०००।-
३	टेक्ट्र २ पैंया (ट्राली)	५००।-
४	टेक्ट्र ४ पैंया (ट्राली)	६००।-
५	माइक्रो बस,	१५००।-
६	बस	१५००।-
७	ट्रक/टिपर	२०००।-
८	जे.सि.बि.,डोजर, क्रेन, लोडर हेवी इक्यूपमेण्ट	२०००।-

अनुसुची७-

(दफा ८ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने विज्ञापन करः

	होडिंगं वोर्डको बार्षिक दस्तुर प्रति स्क्वायर फिटमा (विज्ञापन कर)	
	व्यवसायिक दृष्टिकोणले प्रचार गर्ने साइन बोर्ड राख्ने पोस्टर टाँस्ने फिल्मी पोस्टर प्रति वर्ग फुट	१००।-
	काठ टिनमा प्रति वर्ग फुट	३०।-
	संघसंस्था पसलको पोस्टर	२००।-
	ठूला पसलको विज्ञापन कर	१००।-
	साना पसलको विज्ञापन कर	५०।-

अनुसुची८-

(दफा ९ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने मनोरञ्जन करः

	मनोरञ्जन कर	
	अस्थायी लाइसेन्स लिई भिडियो प्रदर्शन व्यवसाय संचालन प्रति दिन	२५०।-
	पटके थियटर, नौटंकी, सर्कस प्रत्येक पटक	३००।-

	चटक देखाउने, औषधी बेच्ने(दैनिक)	५०।-
	अन्य खेल देखाउने दैनिक	५०।-
	स्थाई लाईसेन्स चलचित्र हल	२०००।-
	पूर्ण लक्ष्मी चलचित्र मन्दिर प्रति ३ सो को	१२५।-

अनुसुची९-
(दफा १० संग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले लगाउने वहाल विरौटी करः

	वहाल कर	
	घर वहाल कर (प्रति एक सय को बार्षिक)	१० प्रतिशत
	जग्गा वहाल कर (प्रति एक सय को बार्षिक)	
	कृषि प्रयोजन	०.७५ प्रतिशत
	व्यापारिक प्रयोजन	१.५ प्रतिशत
	यस पुनर्वास न.पा.अन्तर्गतका साविकका गा.वि.स.हरुका हल प्रयोग गरे वापत	
	(क) सरकारी कार्यालय प्रतिदिन	५००।-
	(ख) राष्ट्रिय संघसंस्था	७००।-
	(ग) अन्तर्राष्ट्रिय संघसंस्था	१०००।-
	(घ) मल्टीमिडिया प्रयोग गरेमा प्रति इक्यूपमेन्ट	७००।-
	ङ टोटल स्टेसन प्रति दिन	३०००।-
	ङराजनितिक दल तथा भातृ संगठन (	५००।-
	च) नगरपालिका हल प्रयोग गरेवापत (नगर क्षेत्र भित्र)	१५००।-
	छ) नगरपालिका हल प्रयोग गरेवापत (नगर क्षेत्र बाहिर)	२५००।-
	ज) व्याकहोलोडर प्रति घण्टा (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्बन्धित संघ,संस्था,व्यक्ति,उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	१०००।-
	झ) रोलर प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्बन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	८०००।-
	ञ) टिप्पर प्रति दिन (इन्धन,अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्बन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	५०००।-
	ट) ट्रयाक्टर ट्राली प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्बन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	३०००।-
	ठ) ट्रयाक्टर पानी टंकी प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्बन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	४५००।-
	ठ) टंकी मात्र प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्बन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	१५००।-
	सरसफाई शुल्क न.पा.को बजार क्षेत्रमा	
	(क) तीन तले पक्की घरको प्रति महिना	१००।–
	(ख) दुई तले पक्की घरको प्रति महिना	७५।–
	(ग) एक तले पक्की घरको प्रति महिना	५०।–
	(घ) कच्ची घरको प्रति महिना	३०।–
	(ङ) यस न.पा. क्षेत्रमा विद्युत पोल जडान प्रति पोल	१५।-
	(च) ट्रान्सफर्मर प्रति वर्ग फुट	१०।-
	(छ) खानेपानीका पाईप प्रति वर्ग मिटर मासिक	०।५०

अनुसुची१०-
दफा ११)संग सम्बन्धित(

नगरपालिकाले लगाउने पार्किङ शुल्कः

यस सम्बन्धि व्यवस्था नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ

अनुसुची११-
(दफा १२ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टीङ्ग शुल्कः
....

अनुसुची१२-
(दफा १३ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने सेवा शुल्क दस्तुरः

	सिफारिस र दस्तूर तर्फ	
	साधारण सिफारिस	१००।-
	मुद्धा सम्बन्धि सिफारीस	१५०।-
	मुद्धा निवेदन दस्तुर (वादी)	१००।-
	न्यायिक सम्पादन दस्तुर (प्रतिवादी)	१५०।-
	मौजुदा सुचीका लागि निवेदन दस्तुर	१००।-
	नागरिकता सिफारिस बंशज	१००।-
	नागरिकता सिफारिस बैबाहिक अंगिकृत	२०००।-
	नागरिकता सिफारिस अंगिकृत	५०००।-
	अंग्रेजीमा गरिने सामान्य सिफारिस	२५०।-
	नागरिकता प्रमाण पत्र सिफारीस सर्जमिन दस्तुर	२००।-
	अंग्रेजीमा गरिने पारिवारीक विवरण र नाता कायम सिफारीस	१०००।-
	नाता प्रमाणित दस्तुर	२५।-
	नाता प्रमाणित स्थलगत सर्जमिन दस्तुर	४७५।-
	नाता कायम सिफारीस	३००।-
	अंशियार प्रमाणित	३००।-
	पारिवारिक विवरण सिफारीस	२५०।-
	अग्रेजीमा जन्म, मृत्यु, विवाह र वसोवास प्रमाणीत	५००।-
	नावालक सिफारीस	१००।-
	नेपालीमा जन्म, मृत्यु, विवाह र बसाईसराई प्रमाणित	१००।-
	सगोलमा भएको प्रमाणित	२००।-
	अविवाहित प्रमाणित सर्जमिन सहित	४००।-
	व्यक्तिगत घटना दर्ता जरीवाना	५०।-
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी	५०।-
	मालपोत रसिद प्रतिलिपी	२०।-
	अनुभव प्रमाणित दस्तुर	५००।-

	जग्गाा छुटयाउने, नक्सा पास, भवन अभिलेखिकरण र जग्गा रेखाङ्कन प्राविधिक खर्च प्रति कित्ता	२५००।-
	जग्गा रोक्का सिफारीस	२००।-
	फोटो प्रमाणित र अन्य प्रमाणित दस्तुर	२००।-
	तमसुक प्रमाणित निवेदन सिफारिश	१००।-
	तमसुक प्रमाणित दस्तुर प्रति लाख	२०।-
	चारित्रिक प्रमाणित सर्जमिन सहित	३००।-
	खानेपानी जडान, नामसारी, ठांउसारी	२००।-
	विद्युत जडान, नामसारी, ठांउसारी (घरायसी)	२००।-
	विद्युत जडान संस्थागत	५००।-
	विद्युत जडान, नामसारी, ठांउसारी साना (उद्योग)	५००।-
	विद्युत जडान, नामसारी, ठांउसारी मझौला (उद्योग)	१०००।-
	विद्युत जडान, नामसारी, ठांउसारी ठुला (उद्योग)	३०००।-
	कुकाठ कटान सिफारिस गरेको रु १ लाख देखि ५ सम्म	२००।-
	कुकाठ कटान सिफारिस गरेको रु ५लाख देखि माथी	५००।-
	टेलीफोन नामसारी	२५०।-
	घर सारको सिफारिश जिल्ला भित्र	३००।-
	घर सारको सिफारिश जिल्ला बाहिर	५००।-
	संचार सम्बन्धि विभिन्न सिफारिस	५००।-
	सार्वजनिक मठमन्दिर गुम्वा, मस्जिद, चर्च पाटी पौवा	१००।-
	गैरसरकारी संस्था, सहकारी र क्लव को सिफारीस दस्तुर	५००।-
	व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र दस्तुर	५००।-
	उद्योग र व्यवसाय संचालन, बन्द लगायत अन्य सिफारीस दस्तुर	
	घरेलु उद्योग सर्जमिन सहितका	१०००।-
	व्यवसाय दर्ता र संचालन सिफारीस सर्जमिन गर्नु पर्ने अवस्थामा	१०००।-
	व्यवसाय दर्ता र संचालन सिफारीस सर्जमिन नगर्नु पर्ने अवस्थामा	५००।-
	व्यवसाय बन्द सिफारिश	५००।-
	व्यवसाय नाम परिवर्तन सिफारिश	३००।-
	व्यवसाय नामसारी, ठांउसारी दस्तुर	१०००।-
	कृषि र एग्रो सम्बन्धि सिफारिश र व्यवसाय संचालन दस्तुर	५००।-
	मदिरा व्यवसाय सिफारिस दस्तुर विर्को खोली बिक्री ग्रामिण क्षेत्र	३०००।-
	मदिरा व्यवसाय सिफारिस दस्तुर विर्को खोली बिक्री शहरी क्षेत्र	४०००।-
	मदिरा व्यवसाय सिफारिस थोक बिक्रेता बिर्को नखोली ग्रामिण क्षेत्र	६,०००।-
	मदिरा व्यवसाय सिफारिस थोक बिक्रेता बिर्को नखोली शहरी क्षेत्र	८,०००।-
	मदिरा व्यवसाय प्रति एजेन्सी थप दस्तुर	२०००।-

	कुटानी पिसानी एवं बिक्री	१५००।-
	सेलर मिल	२०००।-
	चिनी मिल	२५०००।-
	स : मिल	७०००।-
	ईटा उद्योग चिम्नी	१००००।-
	डेरी उद्योग	१०००।-
	कन्क्रिट उद्योग (ह्यूमपाइप आदि)	२५००।-
	कन्क्रिट उद्योग (रिङ्ग आदि)	१५००।-
	होटल लज रेष्टुरेन्ट	२०००।-
	होटल संचालन	१०००।-
	ह्याचरी उद्योग	२५००।-
	माछा पालन	१०००।-
	दाना उद्योग	१०००।-
	पोल्ट्री फर्म	१०००।-
	टायर रिसोलिङ उद्योग	३०००।-
	ग्रिल उद्योग	१५००।-
	पाटि पेलेस	२०००।-
	सटरिङ उद्योग	२०००।-
	उखु क्रेसर उद्योग	५०००।-
	चिउरा उद्योग	१०००।-
	मसला उद्योग	१०००।-
	ग्यांस डिलर व्यवसाय संचालन	३०००।-
	पापड उद्योग	१०००।-
	चाउमिन उद्योग	१०००।-
	घर जग्गा नामसारी दस्तुर	
	घर बाटो सिफारिश (खरीद विक्री) न्यूनत्तम	३००।-
	मरुवा सरुवा नामसारी दस्तुर	२००।-
	घर बाटो सिफारीस खरीद बिक्रीको मालपोत कार्यालयले मूल्यांकन गरेको बजार क्षेत्रको	०.२०
	घर बाटो सिफारीस खरीद बिक्रीको मालपोत कार्यालयले मूल्यांकन गरेको ग्रमीण क्षेत्रको	०.०५
	घर बाटो सिफारीस अंश बण्डाको मालपोत कार्यालयले मूल्यांकन गरेको ग्रामीण क्षेत्रको	०.०१
	चार किल्ला प्रमाणित तथा चौहद्धी प्रमाणित	
	ग्रामीण स्तरको जग्गा जमिन न्युनत्तम	३००।-
	बजार क्षेत्रको न्युनतम	१०००।-

	१–५ कट्ठा सम्म बजार क्षेत्र र सो सँग जोडिएको	१५००।-
	५ कट्ठा भन्दा बढी भएमा प्रति कट्ठा १०० थप	
	१–५ कट्ठा सम्म ग्रामिण क्षेत्र	७००।-
	६ कट्ठा देखि १ बिगाह सम्मग्रामिण क्षेत्र	१०००।-
	१ बिगाह देखि २ बिगाह सम्मग्रामिण क्षेत्र	१५००।-
	२ बिगाह देखि ३ बिगाह सम्म ग्रामिण क्षेत्र	२०००।-
	३ बिगाह देखि माथिग्रामिण क्षेत्र	२५००।-
	नक्सापास सम्बन्धि दस्तुर	
	नगरपालिकाको बजार क्षेत्र अन्तर्गत प्रति वर्गफुट	५।-
	आवासीय क्षेत्रको प्रति वर्ग फुट	३।००
	नक्शा पासको निवेदन दस्तुर	५००।-
	नक्सापासअभिलेखिकरण को सुचना प्रकाशन दस्तुर/	**५००।**
	नक्शा नामसारी दस्तुर	३००।-
	नक्शाको प्रतिलिपी प्रमाणित	५००।-
	नक्शा पासको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी	२००।-
	जस्ता छानाको घर निर्माण सम्पन्न सिफारिश	३५०।-
	लोड वेयरिंग घर निर्माण सम्पन्न	५००।-
	आर.सि.सि.फ्रेम स्ट्रक्चर १०००बर्ग फुट भन्दा कमको निर्माणमा निर्माण सम्पन्न	६००।-
११	**वैदेशिक प्रयोजनको लागि सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर**	
	क. रु. १० लाख सम्ममा	७००।-
	ख. दश लाख देखि पच्चीस लाख सम्म	१५००।-
	ग .पच्चिस लाख एक देखि पचास लाख सम्म	२०००।-
	घ. पचास लाख एक देखि पचहत्तर लाख सम्म	२५००।-
	ङ. पचहत्तर लाख एक देखि एक करोड सम्म	३०००।-
	च. एक करोड एक देखि एक करोड पचास लाख सम्म	४०००।-
	च. एक करोड पचास लाख एक देखि दुई करोड सम्म	५०००।-
	छ. दुई करोड एक देखि दुई करोड पचास लाख सम्म	६०००।-
	ज. दुई करोड पचास लाख एक देखि तीन करोड सम्म	७०००।-
	झ. तीन करोड एक देखि चार करोड सम्म	८०००।-
	ञ. चार करोड एक देखि पांच करोड सम्म	१००००।-
	५ करोड एक भन्दा माथिमा	१५०००।-
१२	**वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर**	
	० लाख देखि दश लाख सम्म	५००।-
	दश लाख देखि माथि	१०००।-

१३	**बैंक प्रयोजनको लागि सम्पत्ती मूल्यांकन दस्तुर**	
	क. रु १० लाख सम्ममा	५००।-
	ख. दश लाख देखि पच्चिस लाख सम्म	८००।-
	ग .पच्चिस लाख एक देखि पचास लाख सम्म	१५००।-
	घ. पचास लाख एक देखि पचहत्तर लाख सम्म	२५००।-
	ङ. पचहत्तर लाख एक देखि एक करोड सम्म	३५००।-
	च. एक करोड एक देखि माथि	५०००।-
१४	**वहाल कर**	
	घर वहाल कर (प्रति एक सय को बार्षिक)	१० प्रतिशत
	जग्गा वहाल कर (प्रति एक सय को बार्षिक)	
	कृषि प्रयोजन	०.७५ प्रतिशत
	व्यापारिक प्रयोजन	१.५ प्रतिशत
१५	**पुनर्वास न.पा.अन्तर्गतका वडा कार्यालयका हल प्रयोग गरे वापत**	
	(क) सरकारी कार्यालय प्रतिदिन	५००।-
	(ख) राष्ट्रिय संघसंस्था	७००।-
	(ग) अन्तर्राष्ट्रिय संघसंस्था	१०००।-
	(घ) मल्टीमिडिया प्रयोग गरेमा प्रति इक्यूपमेन्ट	७००।-
	ङराजनितिक दल तथा भातृ संगठन (	५००।-
	च) नगरपालिका हल प्रयोग गरेवापत (नगर क्षेत्र भित्र)	१५००।-
	छ) नगरपालिका हल प्रयोग गरेवापत (नगर क्षेत्र बाहिर)	२५००।-
	ज) व्याकहोलोडर प्रति घण्टा (इन्धन, अप्रेटर रआते जाते खर्च समेत सम्वन्धित संघ,संस्था,व्यक्ति,उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	१०००।-
	झ) रोलर प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्बन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	८०००।-
	ञ) टिप्पर प्रति दिन (इन्धन,अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्वन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	६०००।-
	ट) ट्र्याक्टर ट्राली प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्वन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	२०००।-
	ठ) ट्र्याक्टर टंकी प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्वन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	२०००।-
	ठ) टंकी मात्र प्रति दिन (इन्धन, अप्रेटर र आते जाते खर्च समेत सम्वन्धित संघ, संस्था, व्यक्ति, उ.स.ले नै व्यहोर्नु पर्ने)	१०००।-
१६	**सरसफाई शुल्क न.पा.को बजार क्षेत्रमा**	
	(क) तीन तले पक्की घरको प्रति महिना	१००।–
	(ख) दुई तले पक्की घरको प्रति महिना	७५।–
	(ग) एक तले पक्की घरको प्रति महिना	५०।–
	(घ) कच्ची घरको प्रति महिना	३०।–
	(ङ) यस न.पा. क्षेत्रमा विद्युत पोल जडान प्रति पोल	१५।-
	(च) ट्रान्सफर्मर प्रति वर्ग फुट	१०।-
	(छ) खानेपानीका पाईप प्रति वर्ग मिटर मासिक	०।५०

१७	**होडिंगं वोर्डको बार्षिक दस्तुर प्रति स्क्वायर फिटमा (विज्ञापन कर)**	
	व्यवसायिक दृष्टिकोणले प्रचार गर्ने साइन बोर्ड राख्ने पोस्टर टाँस्ने फिल्मी पोस्टर प्रति वर्ग फुट	१००।-
	काठ टिनमा प्रति वर्ग फुट	३०।-
	संघसंस्था पसलको पोस्टर	२००।-
	ठूला पसलको विज्ञापन कर	१००।-
	साना पसलको विज्ञापन कर	५०।-
१८	**मनोरञ्जन कर**	
	अस्थायी लाइसेन्स लिई भिडियो प्रदर्शन व्यवसाय संचालन प्रति दिन	२५०।-
	पटके थियटर,नौटंकी,सर्कस प्रत्येक पटक	३००।-
	चटक देखाउने,औषधी बेच्ने(दैनिक)	५०।-
	अन्य खेल देखाउने दैनिक	५०।-
	स्थाई लाईसेन्स चलचित्र हल	२०००।-
१९	**निजि स्तरका शैक्षिक संस्था खोल्ने तथा तह थप दस्तुर**	
	आधारभूत तह (१-५)	१००००।-
	आधारभूत तह (१-८)	१५०००।-
	मा .वि. तह	२२०००।-
	नर्सिगं होम र ट्रेनिङ्ग इन्स्च्यूट	१००००।-
	नर्सिङ्ग होम मात्र	६०००।-
	इन्स्च्यूट मात्र	४०००।-
	ट्युसन सेन्टर	२०००।-
२०	**वार्षिक व्यवसाय कर**	
	(क) होटल तथा लज तर्फ (वार्षिक)	
	होटल दुई तले र सो भन्दा माथि आवासीय	२५००।-
	होटल एक तले	१५००।-
	मिठाई पसल	१०००।-
	चिया तथा कफी	५००।-
	होटल तथा नास्ता पसल बिर्को खोली मदिरा बिक्री ग्रामिण क्षेत्र	१५००।-
	होटल तथा नास्ता पसल बिर्को खोली मदिरा बिक्री शहरी क्षेत्र	२०००।-
	(ख)माछा, मासु पसल (वार्षिक)	
	खसीको कटिङ्ग मासु पसल	१०००।-
	माछा कटिङ्ग मासु पसल	५००।-
	बंगुरको कटिङ्ग मासु पसल	१०००।-
	कुखुरा कटिङ्ग मासु पसल पक्की कोठा	१०००।-
	कुखुरा कटिङ्ग मासु पसल फडमा	५००।-
	माछा, खसी, कुखुरा कटिङ्ग मासु पसल	१५००।-

	(ग) सागसब्जी तथा फलफुल पसल (वार्षिक)	
	सानो खोका छाप्रा पसल	५००।-
	ठुलो पक्की पसल	१०००।-
	(घ)स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक (वार्षिक)	
	औषधि बिक्री पसल थोक बिक्रेता	३५००।-
	औषधि बिक्री पसल खुद्रा बिक्रेता	२०००।-
	एक्सरे पसल	१०००।-
	चश्मा पसल	७५०।-
	दांत बनाउने निकाल्ने हाल्ने पसल तथा दन्त चिकित्सालय	२०००।-
	एग्रोभेट र पशुपंक्षी औषधी	१०००।-
	आयूर्वेदिक औषधि तर्फ (वार्षिक)	१०००।-
	चिकित्सक	८००।-
	पशु चिकित्सक	८००।-
	नर्सिङ्ग होम तथा पोलिक्लिनिक संचालन	५०००।-
	फिजियोथेरापी व्यवसाय संचालन	१०००।-
	ल्याब परीक्षण सेवा संचालन	१०००।-
	अल्ट्रासाउन्ड एक्सरे सेवा संचालन	२०००।-
	(ङ) अन्य व्यवसाय कर	
	सिलाई पसल २ मेसिन सम्म	३००।-
	सिलाई पसल २ मेसिन ५ मसिन सम्म	६००।-
	सिलाई पसल ५ मेसिन भन्दा माथी	१०००।-
	सर्टिङ्ग सुटिङ्ग पसल सिलाई पसल	१०००।-
	सिलाई मेशिन मर्मत गर्ने पसल	५००।-
	अटो ई/ बस मोटर पार्ट बिक्रि पसल	३५००।-
	बस, जीप तथा ट्रेक्टर मर्मत	२०००।-
	मोटरसाइकल मर्मत तथा पार्टस् बिक्रि	१०००।-
	किराना पसल ठुलो	२०००।-
	किराना पसल अलि मझौला	१५००।-
	सानो किराना पसल	१०००।-
	खोका किराना पसल	५००।-
	छाला जुत्ता चप्पल बिक्रि गर्ने पसल	१,०००।-
	कस्मेटिक श्रृगांर सामान पसल ठुलो	१२००।-
	कस्मेटिक श्रृगांर समान पसल सानो	८००।-
	गिफ्ट तथा उपहार सामाग्री विक्री पसल	८००।-
	सटरिङ्ग सेवा व्यवसाय	३०००।-
	विद्युत सामग्री तथा मोटर बिक्री पसल (क)	२०००।-
	विद्युत सामग्री तथा मोटर बिक्री पसल (ख)	१५००।-

	खानेपानी धारा लगायत अन्य पसल बिक्री पसल	१०००।-
	पेन्ट बिक्री पसल (डिलर)	१५००।-
	भाडा वर्तन तथा अन्य समान बिक्री पसल	२०००।-
	टेलिभिजन, फ्रिज र कम्प्युटर बिक्री पसल (क)	२५००।-
	टेलिभिजन, फ्रिज र कम्प्युटर बिक्री पसल (ख)	२०००।-
	डिस लाईनको केबुल व्यवसाय	५०००।-
	मलखाद बिउ बिजन बिक्री तथा प्रशोधन पसल	१०००।-
	खराद मसिन, ग्यांस मसिन र ब्याट्री चार्ज पसल	२०००।-
	पान बिडी पसल	५००।-
	हजाम २ सिट भन्दा बढी	१०००।-
	हजाम २ सिट भन्दा कम	८००।-
	ब्युटी पार्लर	१०००।-
	साईन बोर्ड पेन्टिङ्ग पसल	१०००।-
	फ्लेक्स प्रिन्ट पसल	१५००।-
	घर जग्गा बिक्री केन्द्र	५०००।-
	कुटानी पिसानी पेलानी व्यवसाय	२०००।-
	कुटानी/पिसानी/पेलानी व्यवसाय	१५००।-
	चिउरा मिल तथा भुजा मिल	१०००।-
	पशुपंक्षी दानाको सप्लायर्स	१०००।-
	दाना उद्योग	१०००।-
	डिस होम डिलर	२०००।-
	एफ.एम.रेडियो व्यवसाय	२०००।-
	सुर्तिजन्य व्यवसाय	१५००।-
	धर्मकांटा व्यवसाय	१०००।-
	डेरीका सामान बिक्री गर्ने पसल	१,०००।-
	टेलीफोन प्रति टावर	५०००।-
	इन्टरनेट व्यवसाय संचालन	२०००।-
	(च) बजारमा खरीद बिक्री पसल(गल्ला)	
	कांटा राखी गोदाम गर्ने ठूलो	४०००।-
	कांटा राखी गोदाम गर्ने सानो	३०००।-
	फुटकर खाद्यान्न खरिद विक्री पसल	२०००।-
	(छ) एजेन्सी तथा थोक बिक्री पसल (वार्षिक) व्यापारिक वस्तु	
	पम्पीङ्गसेट, जेनरेटर प्रति डिलर	२५००।-
	चुरोट, बिडी जस्ता धुम्रपान एजेन्सीमा	३०००।-
	बिस्कुट एजेन्सीमा	१०००।-
	साबुन एजेन्सी	१०००।-
	टायर एजेन्सी	१५००।-

	चाउचाउ एजेन्सीमा	१५००।-
	प्लास्टिक भाडा आदिको एजेन्सीमा	१५००।-
	कोल्ड ड्रिङ्स कोक तथा पेप्सी डिलर	२०००।-
	अन्य एजेन्सी प्रति थप	५००।-
	स्वदेशी विदेशी कपडा तथा अन्य सामानको थोक विक्रेता पसल	२०००।-
	स्वदेशी विदेशी तयारी कपडा पसल	१०००।-
	फेन्सी तयारी सामान कपडा श्रृङ्गारको सानो पसल	१०००।-
	कपडा रेडिमेट इलेक्ट्रोनिक फैन्सी समान पसल	१२००।-
	कपडा पसल (थान)	१०००।-
	साइकल विक्री पसल	१०००।-
	मोटर साइकल बिक्री एजेन्सी	४०००।-
	मोटर साइकल पार्ट विक्री तथा मर्मत	१५००।-
	ट्रयाक्टर बिक्री एजेन्सी	६०००।-
	नाप तौल ढक तराजु	८००।-
	कृषि कार्यको लागि सानो पावर टेलर एजेन्सी	१०००।-
	उच्च स्तरीय मदिरा डिलर	७०००।-
	निम्न स्तरीय मदिरा डिलर	५०००।-
	प्रति एजेन्सि मदिरा डिलर थप	२०००।-
	ग्यास सिलिण्डर विक्रेता पसल	२०००।-
	टि.भि.तथा फ्रिज समेतको डिलर पसल	१५००।-
	रेडियो डिलर	१,०००।-
	व्याट्रि डिलर पसल	१,०००।-
	विभिन्न सामान सप्लायर्स	१०००।-
	कम्प्यूटर तथा फोटोकपी मेशीन तथा सामान विक्रि पसल	२०००।-
	डविड, फोटोकपी पसल	५००।-
	साइकल विक्री तथा पार्ट पुर्जा	१,०००।-
	ज्यासल वा आरन राखि कास, तामा, पित्तलको भाडा बनाई व्यवसाय गर्ने	१०००।-
	(ज) **मट्टीतेल, पेट्रोल, डिजल पम्प तर्फ** (वार्षिक)	
	पेट्रोल र डिजल पम्प संयुक्त	४०००।-
	डिजल पम्प	२०००।-
	मट्टी तेल पम्प	१०००।-
	(झ) **साईकल, मोटर साइकल, टि.भी.डेक, रेडियो तथा घडी मर्मत पसल** (वार्षिक)	
	साइकल मर्मत मात्र	५००।-
	मोटर साईकल मर्मत	१५००।-
	टि.भी..डेक, रेडियो तथा घडी बिक्रि मर्मत पसल	१०००।-
	टि.भी.डेक, रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	५००।-

	रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	५००।-
	इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरु बिक्री पसल	२०००।-
	इलेक्ट्रोनिक्स र इलेक्ट्रीकल सामान मर्मत पसल	५००।-
	टर्च, छाता, सिलाई मसिन र अन्य मर्मत पसल	५००।-
	विद्युत सामग्री मोटर पंखा मर्मत पसल	१२००।-
	(ञ) उद्योग, कारखाना तथा विक्री कक्ष समेत (वार्षिक)	
	चिनी उद्योग तथा मिल	१०००००।-
	ईटा भट्टा चिम्नी	२००००।-
	टायल भट्टा उद्योग	३०००।-
	उखु क्रेसर उद्योग	५०००।-
	स : मिल आरा मिल	१५०००।-
	सेलर मिल ठुलो	४०००।-
	सेलर मिल मझौला	३०००।-
	सेलर मिल सानो	१५००।-
	पाउरोटी पापड बनाउने उद्योग	१०००।-
	स्टील फर्निचर उद्योग र विक्री कक्ष	२५००।-
	काठ फर्निचर उद्योग र विक्री कक्ष	३०००।-
	अगरबत्ती तथा मैन बत्ती उद्योग	५००।-
	ह्याचरी उद्योग तथा सो संग सम्बन्धित विक्रि कक्ष	२०००।-
	बरफ उद्योग तथा आइसक्रिम उद्योग	१५००।-
	ह्यूमपाईप पिलर, विद्युत पोल बनाउने उद्योग	५,०००।-
	RCC रिङ, गमला, ब्लक, खुट्टा बनाउने	२०००।-
	प्लाइउडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने	५,०००।-
	चाउमिन उद्योग	२०००।-
	चक्लेट, टफी उद्योग	५००।-
	नमकिन, दालमोठ बनाउने	७००।-
	ग्रील, सटर बनाउने उद्योग	३५००।-
	सिरक, डसना बनाउने तथा बिक्री पसल	१५००।-
	गारमेन्ट उद्योग	१५००।-
	सुन चांदी गहना बनाउने तथा बिक्री पसल (ठुलो)	३०००।-
	सुन चांदी गहना बनाउने तथा बिक्री पसल (सानो)	१५००।-
	(ट) फोटो स्टुडियो, कलरल्याब, कम्प्यूटर इन्स्च्यूट, मोबाईल जस्ता व्यवसाय (वार्षिक)	
	कलरल्याब	१५००।-
	फोटोस्टुडियो	७००।-
	भिडियो क्यामरा व्यवसाय	१०००।-
	फोटोकपी, लेमिनेशन गर्ने तथा मर्मत पसल	७००।-

	टेन्ट हाउस	१५००।-
	वेन्डवाजा पसल	१५००।-
	डि.जे. साउन्ड	२०००।-
	छापाखानास्टेशनरी	२०००।-
	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल(क)	१५००।-
	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल(क)	१२००।-
	ट्रान्सपोर्ट कम्पनी व्यवसाय	३०००।-
	भिडियो सि.डि.पसल	५००।-
	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल क श्रेणी	३०००।-
	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री पसल ख श्रेणी	२५००।-
	मार्वल र टायल पसल	२०००।-
	सिसा, प्लाइउड, सनमाईका जन्य पसल	२०००।-
	खेलौना सजावट पसल	७००।-
	इन्जिनियरिङ्ग तथा परामर्श कन्सल्टेन्सी सेवा	५०००।-
	पेटिङ्ग आर्ट पसल	१०००।-
	गाई, भैसी पालन व्यवसाय	१०००।-
	कुखुरा पालन व्यवसाय	७००।-
	माछा पालन व्यवसाय	७००।-
	मौरी पालन व्यवसाय	५००।-
	बाखा पालन व्यवसाय	५००।-
	दुध दहि घ्यू पनिर विक्री गर्ने तथा डेरी संचालन	१०००।-
	बसको टिकट बुकिङ्ग काउण्टर	२०००।-
	पुल हाउस व्यवसाय	२०००।-
	(ठ) मोवाइल विक्रि तथा मर्मत पसल र सिमकार्ड विक्रि पसल	
	रिचार्ज र सिम कार्ड विक्री पसल	५००।-
	मोवाइल विक्री तथा मर्मत पसल (ठूलो)	२५००।-
	मोवाइल विक्री तथा मर्मत पसल (सानो)	१०००।-
	(ड) निजी क्षेत्रका अध्ययन संस्थाहरु (बोर्डिङ्ग स्कुल तर्फ)	
	क.पूर्व प्रा.वि.(पि.जी.)तह सम्मका	२०००।-
	ख. आधारभूत तह सम्मका	३०००।-
	ग. मा.वि.सम्मका	५०००।-
	ङ कम्प्युटर ईन्सिच्युट	२०००।-
	च. कोचिङ्ग टयुसन सेन्टर	१५००।-
	सवारी चालक तालिम सेन्टर (ड्राइभिङ्ग इन्स्च्यूट)	२०००।-
	विदेशी भाषा प्रशिक्षण केन्द्र र ट्यूशन	३०००।-
	छ. व्यवसायिक तथा प्राविधिक शिक्षालय	३०००।-
	होटल ट्रेनिङ्ग सेन्टर	२०००।-

	(ड) बित्तिय सेवा (वार्षिक)	
	बाणिज्य बैंक शाखा कार्यालय	७०००।-
	विकास बैंक शाखा कार्यालय तर्फ	५०००।-
	लघुवित्त संस्था	४०००।-
	सहकारी संस्था(बैंकिङ्ग)	१०००।-
	बीमा कम्पनी	४०००।-
	मुद्रा सटही काउन्टर, आई.एम.ई.तथा रेमिट सेन्टर	२०००।-
	(ढ) निर्माण व्यवसायी	
	क श्रेणीका रजिर्ष्टड ठेकेदार	२००००।-
	ख श्रेणीका रजिर्ष्टड ठेकेदार	१५०००।-
	ग श्रेणीका रजिर्ष्टड ठेकेदार	१३०००।-
	घ श्रेणीका रजिर्ष्टड ठेकेदार(इजाजत दस्तुर)	२००००।-
	घ श्रेणीका रजिर्ष्टड ठेकेदार(नविकरण दस्तुर, व्यवसाय कर समेत)	१००००।-
	घ श्रेणीका रजिर्ष्टड ठेकेदार(नविकरण दस्तुर विलम्व समेत)	१२०००।-
	घ श्रेणीका रजिर्ष्टड ठेकेदार (प्रमाण पत्र दस्तुर)	१०००।-
	ङ ठेक्काको नामसारी गर्दा	५०००।-

अनुसुची१३-

(दफा १४ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने पर्यटन शुल्कः

....

दफा १५ मा उल्लेख भएको कर छुटः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

दफा १६ मा उल्लेख भएको कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसुची१३-

(दफा १४ संग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले लगाउने पर्यटन शुल्कः

....

दफा १५ मा उल्लेख भएको कर छुटः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

दफा १६ मा उल्लेख भएको कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

विविधः-

नोटः- गत विगत देखि लिईदै आएको सम्पत्ती तथा भूमि करलाई सोही बमोजिम नै हुने छ ।

- आई.वी.आर.डी.हाट वजारको हाट वजार कर उठाउने सम्बन्धमा न्यूनतम ठेक्का अंक रु.१,६०,०००।-निर्धारण गर्ने ।
- पु.न.पा.९ प्यारातालमा माछा मार्ने ठेक्काको लागि न्यूनतम ठेक्का अंक रु.३०,०००।-निर्धारण गर्ने ।
- विज्ञापन करको लागि न्यूनतम अंक रु.१ लाख निर्धारण गर्ने ।
- पटके सवारी(रोडशेष)करं........................